



## Fremdfirmen- management aktuell

So setzen Sie Vorschriften und Regelungen für Leiharbeit und Werkverträge rechtssicher um!

### Aus dem Inhalt

- Rechtliche Grundlagen und Regelwerke auf einen Blick
- Zustandekommen und Abwicklung von Fremdfirmenverträgen
- Steuerung von Fremdfirmen
- Vertragliche Mechanismen zur Qualitätskontrolle
- Arbeitsrechtliche Pflichten und Leiharbeit
- Organisationsverantwortung beim Einsatz von Fremdfirmen
- Aufgaben, Rechte und Pflichten des Fremdfirmenkoordinators
- Sicherheits- und umweltrelevante Pflichten im Überblick

### Ihre Referenten

#### Werner Dillerup

Rechtsanwalt, spezialisiert auf Facility-Management, Gesellschaftsrecht und gewerbliches Mietrecht, ehemaliger Geschäftsführer eines Unternehmens für FM-Dienstleistungen, Lehrbeauftragter für Handels- und Gesellschaftsrecht.




oder

#### Hartmut Hardt

Rechtsanwalt Hartmut Hardt (VDI) ist aufgrund seiner langjährigen selbstständigen anwaltlichen Tätigkeit Rechtsexperte in den Bereichen des Straf- und Haftungsrechts. Dabei widmet er sich insbesondere Fragestellungen der Betreiberverantwortung und -pflichten im Facility Management. Hier liegt einer seiner Beratungsschwerpunkte. Sein Fachwissen lässt er darüber hinaus in verschiedene Verbandstätigkeiten einfließen. Zudem ist Hartmut Hardt seit vielen Jahren als Referent tätig.

### Online-Seminare

#### Termine

-  13.10.2026
-  03.11.2026
-  19.11.2026

**Seminarzeiten:** 9.00 - ca. 17.00 Uhr

**Seminarnummer:** 007032

#### Teilnahmegebühr

Einzelbuchung: € 695,-  
Doppelbuchung & mehr: € 595,-  
jeweils pro Teilnehmer zzgl. USt

### Inhouse-Seminar

Dieses Seminar bieten wir auch als Inhouse-Seminar an.

## Wichtige rechtliche Grundlagen und Regelwerke im Überblick

- Arbeitsschutzgesetz (ArbSchG)
- Arbeitssicherheitsgesetz (ASiG)
- Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV)
- Baustellenverordnung (BaustellenV)
- Gefahrenstoffverordnung (GefStoffV)
- Vorschriften und Regelwerk der Deutschen Gesetzlichen Unfallversicherung (DGUV)
- Neues Mindestlohngesetz (MiLoG)

## Vertragliche Regelungen und Haftung

- Zustandekommen und Abwicklung von Fremdfirmenverträgen
- Rechtliche Einordnung von Instandhaltungsverträgen
- Werk-/Dienstvertrag vs. Arbeitnehmerüberlassungsvertrag: Abgrenzungsfragen unter Berücksichtigung der seit dem 01.04.2017 geltenden Vorschriften zur Arbeitnehmerüberlassung und zu Werkverträgen
- Gewährleistung, zugesicherte Eigenschaften und Haftung
- Steuerung von Fremdfirmen und vertragliche Mechanismen zur Qualitätskontrolle
  - Fremdfirmenordnung
  - Service Level Agreements (SLS)
  - Installation eines Qualitätsmanagements

## Arbeitsrechtliche Pflichten und Leiharbeit

- Fürsorgepflichten
- Arbeitszeitrechtliche Pflichten
- Zulässige Arbeitnehmerüberlassung
- Unerlaubte Arbeitnehmerüberlassung und ihre Konsequenzen
- Organisationsmaßnahmen zur Vermeidung von AÜG-Verstößen

## Organisationsverantwortung beim Einsatz von Fremdfirmen

- Anweisungs-, Auswahl- und Überwachungsverantwortung
- Gefährdungsbeurteilungen, Arbeitsfreigaben und Zugangssysteme
- Organisationshaftung
- Aufgaben, Rechte und Pflichten des Fremdfirmenkoordinators
- Beweislastumkehr / Entlastungsbeweis
- Praxis-Hinweise zur Gefährdungsbeurteilung

## Sicherheits- und umweltrelevante Pflichten

- Arbeitssicherheitsrechtliche Pflichten
- Koordinationspflichten
- Umweltschutzrechtliche Pflichten
- Notfallmanagement
- Aktuelle Rechtsprechung

## Anmeldung

FAX: 05931 - 4 93 55 99

### Fremdfirmenmanagement aktuell (SemNr. 007 032-WEB)

Online-Seminare:   13.10.2026      03.11.2026      19.11.2026

#### Teilnehmer

\_\_\_\_\_  
Vor- und Zuname

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Abteilung

\_\_\_\_\_  
Funktion

\_\_\_\_\_  
Straße oder Postfach

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort

\_\_\_\_\_  
E-Mail

\_\_\_\_\_  
Telefon

#### Anmelder (falls abweichend vom Teilnehmer)

\_\_\_\_\_  
Vor- und Zuname

\_\_\_\_\_  
Abteilung

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift

Mit der Anmeldung werden die AGB und Datenschutzerklärung der SDL Akademie anerkannt. Diese sind einsehbar unter [www.sdl-akademie.de](http://www.sdl-akademie.de)

**Teilnahmegebühr:** siehe Vorderseite

#### Wohin gehen die Anmeldeunterlagen?

an den Teilnehmer     an den Anmelder

#### SDL Seminarteam GmbH

Bahnhofstraße 20, Postfach 1120, D-67146 Deidesheim  
Tel. +49 (0)6326 9658-999 Fax +49 (0)5931 4 93 55 99  
E-Mail: [kontakt@sdl-akademie.de](mailto:kontakt@sdl-akademie.de)